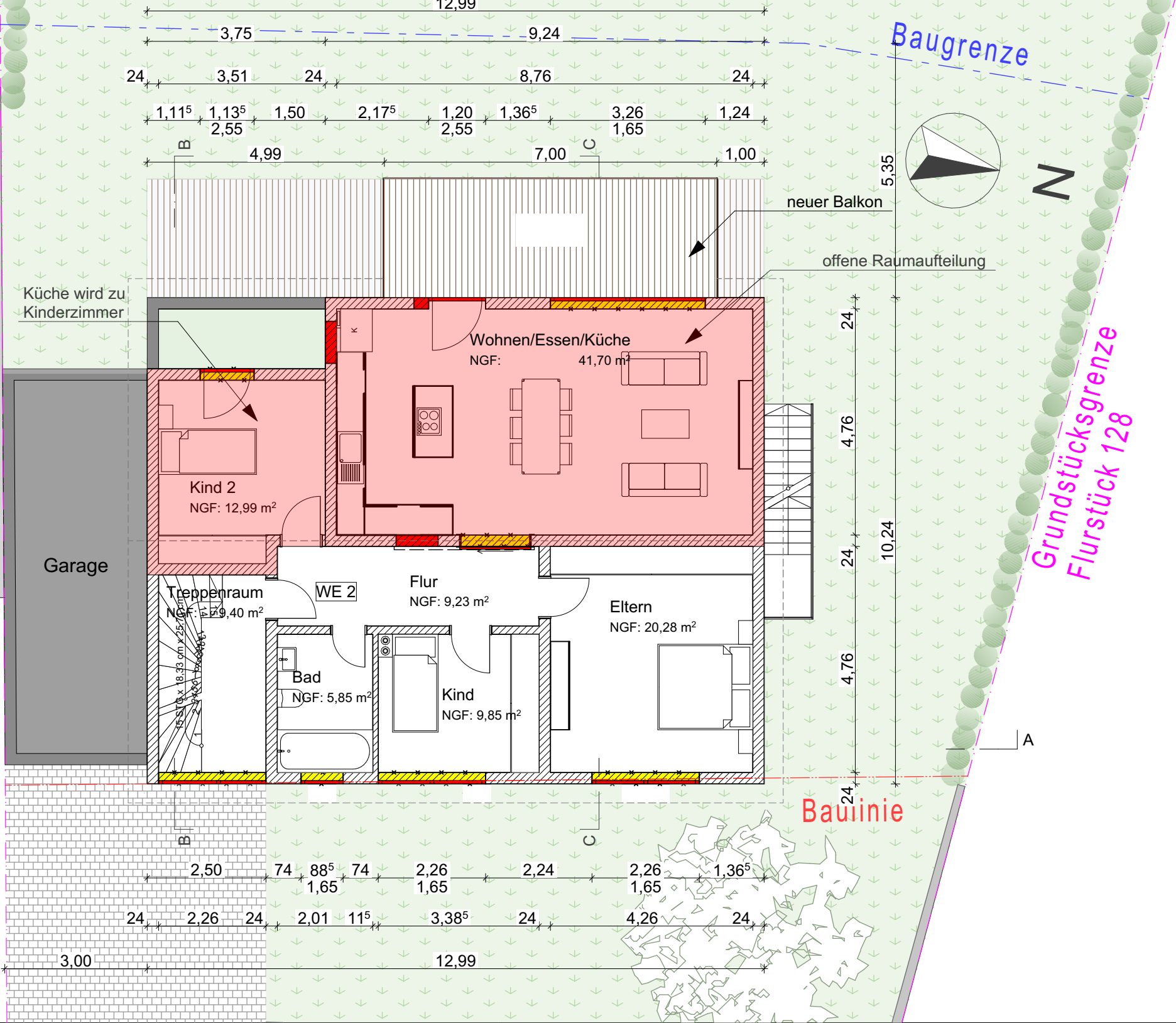
Baugrenze
N
neuer Balkon
offene Raumaufteilung
Küche wird zu Kinderzimmer
Wohnen/Essen/Küche
NGF: 41,70 m²
Kind 2
NGF: 12,99 m²
Garage
Treppenraum
NGF: 9,40 m²
WE 2
Flur
NGF: 9,23 m²
Eltern
NGF: 20,28 m²
Bad
NGF: 5,85 m²
Kind
NGF: 9,85 m²
Grundstücksgrenze
Flurstück 128
Bauiinie
A
B
C
12,99
3,75
9,24
24
3,51
24
8,76
24
1,11⁵
1,13⁵
1,50
2,17⁵
1,20
1,36⁵
3,26
1,24
2,55
2,55
1,65
4,99
7,00
1,00
5,35
24
4,76
24
10,24
4,76
24
2,50
74
88⁵
74
2,26
2,24
2,26
1,36⁵
1,65
1,65
1,65
24
2,26
24
2,01
11⁵
3,38⁵
24
4,26
24
3,00
12,99